После смерти мужа я узнала, что дом, приусадебный участок и остальное имущество надо переписывать на меня. Если этого не сделать, то лидер, который обрабатывает земельный пай мужа, не может выдавать мне положенную продукцию. Я обратилась к нота□ риусу. Оказалось, что переоформление всех необходимых докумен□ тов стоит около двух тыс. леев. Какой пенсионер может собрать такую сумму?

Е. Бэтрынак, Дондюшанский р-н, с. Плоп.

На вопрос читателя отвечает магистр права, адвокат Аронов Роман.

На основании Закона РМ «О по-рядке исчисления платы за нота-риальные услуги» от 27 июня 2003 года для получе-ния свидетельства о праве на наслед-ство вам необхо-димо уплатить го-сударственную пошлину в разме-ре 0,1% от стоимо-сти вашего земель-ного участка и 0,7% от стоимости этого же участка в каче-стве оплаты услуг нотариуса. Оце-ночную стоимость земельного участка вы можете заказать в Территориальном кадастровом офисе (бывшее БТИ) горо-да Дондюшаны.

Также хочу со-общить, что ст. 12 ч. 3 вышеуказанно-го закона предусматривает льготы для некоторых категорий наслед-ников, которые освобождаются от платы за выдачу свидетельств. Конкретно речь идет о:

- а) государстве;
- б) наследниках лиц, погибших при исполнении долга перед го-сударством, защите обществен-ного порядка и спасении жизни людей;
- в) наследниках реабилитиро-ванных лиц;

г) несовершеннолетних на-следниках, недееспособных и не-трудоспособных лицах,
наследую-щих жилье, если проживали в нем не менее года до дня смерти
на-следодателя и продолжают про-живать в нем;

д) лицах, унаследовавших сель-скохозяйственные земли, включен-ные в проект консолидации.

Кроме того, плата за выдачу свидетельства о праве на наслед-ство сокращается на 50%, если:

- а) наследник является пенси-онером либо инвалидом I или II группы;
- б) наследник жилья проживал в нем не менее года до дня смерти наследодателя и продолжает про-живать в нем.

Таким образом, как правило, за оказанную нотариальную услугу лицо, обратившееся за совершени-ем нотариального действия, обяза-но внести плату. Однако, по моему мнению, в вашем случае вы вправе требовать от нотариуса освобож-дения от платы за выдачу свиде-тельств о праве на наследство по правилам ст. 12 ч. 3 Закона РМ «О порядке исчисления платы за но-тариальные услуги».